

OASE.inklusiv

4. Workshop Gemeinschaftsräume

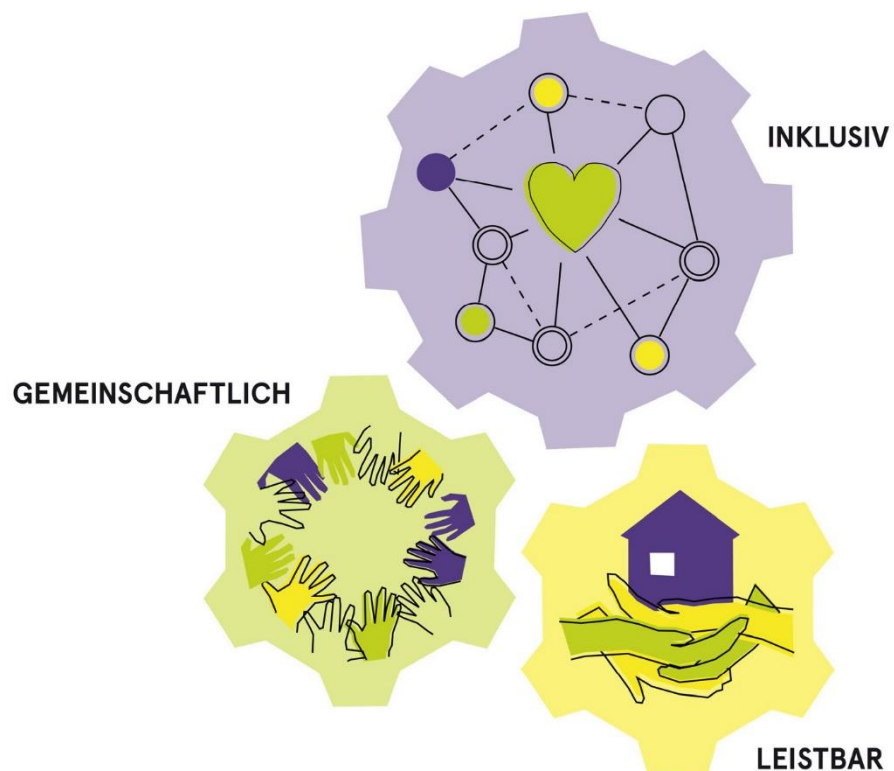
09.06.2021

Online via Zoom

Ergebnisprotokoll

Protokollantin: Melina Kazén

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung





Ablauf der Veranstaltung

Der 4. und damit letzte Workshop zu den Gemeinschaftsräumen fand am Mittwoch, den 09.06.2021 um 19:00 Uhr, wieder online via Zoom statt. Dabei war das Motto „Kinder und Freiraum“. Gemeinsam mit den drei teilnehmenden Haushalten wurde beschlossen, dass konkret das Lastenrad und die Galerie in Hinblick auf Nutzungsregeln, Ausstattung und Organisation besprochen werden und die Außenbereiche nebenbei thematisiert werden.

Moderiert wurde die Veranstaltung von Manuel Hanke und Melina Kazén von wohnbund:consult.

Zu Beginn wurde der Ablauf des Mitbestimmungsprozesses erklärt sowie die Ergebnisse der bisherigen Workshops vorgestellt. Manuel Hanke wies noch einmal daraufhin – besonders auf die jeweils nicht repräsentative Anzahl an teilnehmenden Haushalten bei den Workshops –, dass die Absprachen, die im Rahmen der Workshops getroffen wurden, nicht für immer ihre Gültigkeit haben müssen, sondern ein erster Rahmen sind, um weiterarbeiten zu können.

Danach wurden wie bei den vorherigen Workshops die vorhandenen Gemeinschaftsräume vorgestellt

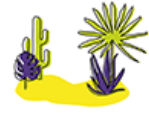
Agenda

- 19:00 – 19:05 Check-In
- 19:05 – 19:15 Fragen, Allfälliges
- 19:15 – 19:20 Vorstellung Lastenrad, Galerie und Freiraum
- 19:20 – 19:50 Lastenrad
- 19:50 – 20:20 Galerie
- 20:20 – 20:30 Check Out & Ausblick

- 20:30 – 20:45 Fragen & Antwortrunde

Ziele

- Nutzungsansprüche klären
- Ausstattung, Nutzungsregeln und Organisation des Lastenrads, der Galerie und des Freiraums besprechen
- Die Gemeinschaft in der Wohnhausanlage fördern und stärken
- Interessierte und engagierte BewohnerInnen unterstützen sich aktiv einzubringen



Fragen, Antworten und Infos

- Die Hausverwaltung (HV) hat anfragende Leute bzgl. des Lastenrads zu Thorsten vom Verein geschickt. Er wünscht sich von der HV eine Info darüber, dass die Leute zu ihm geschickt werden, da es unbefriedigend sei, dass er sich selbst nicht auskenne und keine Auskunft erteilen könne.
- Extensive Dachbegrünung vor dem Dachpavillon: Dächer sollen begrünt werden, die günstigste Art das zu machen ist das mit dem Schotterkies, sprich der extensiven Dachbegrünung. In 1-2 Jahren wird dort etwas wachsen.
- Schotterkies im Innenhof unten ist vermutlich als Fallschutz geplant gewesen, um Spielgeräte hinzustellen, was sich jedoch im Budget durch den Bauboom in Wien letztendlich nicht ausgegangen ist. Derzeit wirkt er störend, da es weniger Platz zum Roller fahren gibt und man beim Gehen darin versinkt. Es wäre möglich eine Rutsche oder andere Spielgeräte dorthin zu stellen, die Installation muss nur TÜV-geprüft und die HV genehmigt sein.
- Verbesserungsbeitrag: Geld wird über Betriebskosten angespart, um in Verbesserungen zu investieren, evtl. geht sich die Anschaffung einer Rutsche dann z.B. nächstes Jahr aus.
- Langfristig: Kommunikation über ein Forum, wo alle Infos zentral gelagert werden und es für jedes Thema einen Thread gibt.
- Möglichkeit zur Organisation des Lastenrads oder Reservierung der Räume:
<https://calendly.com/de/>
- Beispiel Schlüsselsafe: https://www.amazon.de/masunt-Schlüsselsafe-1120-Code-Schlüsseltresor/dp/B00WR4J6J8/ref=sr_1_6?crid=20CAQ9IFCE9XB&dchild=1&keywords=schlüsselsafe+digital&qid=1623260715&sprefix=schlüsselsafe+digital%2Caps%2C185&sr=8-6 oder beim OBI große Auswahl
- Jugendliche Tochter (17) von Lilli interessiert sich für Bibliothek. Bei der Bibliothek dezidiert reinschreiben, dass Jugendliche auch explizit angesprochen werden.
- Elisa ist auch 17 Jahre und wohnt in der Wohnhausanlage, fragen ob sie und Lillis Tochter Lust haben sich gemeinsam in der Bibliothek einzubringen und sich da zu organisieren. Für Kontaktdaten schickt Lilli ein Mail an Manuel, damit Manuel Elisa anschreiben kann, damit sie sich vernetzen können.
- Freiraum wird derzeit besser und besser angenommen. Treffpunkte sind die Sandkiste und die Kletterwand.
- Die Montage der Klettersprossen ist nicht kletterfreundlich gewählt.
- Mistkübel draußen ist immer sehr voll, wird zu selten geleert (beim Sandkasten).



Ergebnisse Lastenrad

OASE.inklusiv, Zoom Workshop zu den Gemeinschaftsräumen, 09.06.2021

Kinder und Freiraum

Ergebnisse - Ergebnisse Lastenrad

1. Wofür soll das Lastenrad genutzt werden?

- Transport von Kindern
- Ausflüge
- Transport von Dingen, Gegenständen

2. Von wem soll das Lastenrad genutzt werden?

- von allen Bewohnenden im Haus, es gehört der Hausgemeinschaft

3. Wie soll das Lastenrad organisiert werden? (Reservierungen möglich)

- es braucht Personen, die den Verleih organisieren und die Schlüsselvergabe verwalten
- evtl. eine Versicherung für das Lastenrad organisieren
- wird das jährliche Service auch von der Liegenschaft gezahlt oder wie werden die Kosten gedeckt?
- Rückgabe mit Fotos dokumentieren (wie bei der Gemeinschaftsküche, Prinzip Leihauto)
- Schlüsselsafe, in dem der Schlüssel gelagert wird
- Braucht es ein Übernahmeprotokoll?
- oder vor der ersten Nutzung: Infoblatt mit Bedingungen unterschreiben

4. Was können Herausforderungen und Konfliktfelder sein?

- Wie schaut es mit der Wartung des Lastenrads aus?

5. Welche Nutzungsregeln sind sinnvoll?

- ein Mal im Jahr Service
- Fotos machen als Nachweis für den Bedarfsfall
- SMS an Gregors Handynummer schreiben, um Bescheid zu sagen, dass das Rad zurück gebracht wurde
- 1-2 Tage vorher SMS an Gregors Handynummer schreiben, um das Rad zu reservieren

6. Wie kann das Lastenrad ausgestattet werden? (Sachspenden?)

- Schlüsselsafe

7. Ansprechpersonen und AG-Mitglieder?

Gregor und Bettina



- Im Forum wird ein Thread zum Thema Lastenrad eingerichtet.
- Das Lastenrad gehört der Hausgemeinschaft und wenn sich eine Gruppe von Leuten findet, die das Ausborgen organisieren möchten, können sie es verwalten und vergeben anstatt dass der Schlüssel bei der HV liegt.
- Lastenrad ist perfekt dazu geeignet, um Kinder (bis zu 4 Kinder, Alter 1,5-6 Jahre) zu transportieren, da Sitzbänke installiert sind.
- Bei der HV wird nachgefragt, was in einem Infoblatt zum Lastenrad drinstehen muss.
- Bei erster Übergabe direkt beim Fahrrad treffen, um die Leute in das Rad einzuweisen, da das Fahrgefühl sehr anders ist als bei einem gewöhnlichen Rad.
- Idee: Testfahrten für den 25.06. zu organisieren

Ergebnisse Galerie

- Die Galerie wurde als Jugendraum geplant. Demografische Situation in der Wohnhausanlage: Größter Teil an Kindern ist zwischen 0-10 Jahren alt, das ist die Nutzungsgruppe, die derzeit am Meisten Bedarf nach einem Spielraum in der Galerie hat. Allerdings gibt es selten Angebote für Jugendliche, das sollte man nicht aus den Augen verlieren. Möglichkeit langfristig die Nutzung des Raumes zu verändern, wenn sich die Altersverteilung ändert.



OASE.inklusiv, Zoom Workshop zu den Gemeinschaftsräumen, 09.06.2021

Kinder und Freiraum

Ergebnisse - Ergebnisse Galerie

1. Wofür soll der Bereich genutzt werden?

- Kleinkinderspielraum
- malen, basteln

2. Von wem soll der Bereich genutzt werden?

- Kleinkinder

3. Wie soll der Bereich organisiert werden? (Reservierungen möglich)

- Sachspenden sind möglich, brauchen aber klare Regeln

4. Was können Herausforderungen und Konfliktfelder sein?

- Lautstärke von der Galerie kann die Gemeinschaftsküche beeinträchtigen
- Stufen für ganz kleine Kinder sind eine Gefahr
- Bei Spielzeugspenden: wer kümmert sich darum, dass kaputt Spielzeug aussortiert wird?, Besitz geht über von Privatperson zum Raum bei Spende, keinen privaten Anspruch hinterher

5. Welche Nutzungsregeln sind sinnvoll?

6. Wie kann der Bereich ausgestattet werden? (Sachspenden?)

- Matte für den Boden
- Schaumstofflandschaft
- Holzspielgeräte von Pickler
- kleine Tische, kleine Stühle
- Mal- und Bastelbedarf

7. Ansprechpersonen und AG-Mitglieder?

noch zu finden



Ausblick

- Es wird am 25.06. den Kennenlernnachmittag sowie am 06.07. das Aktivgruppentreffen geben. Anschließend wird es nach der Sommerpause im September weitergehen.
- Beim Kennenlernnachmittag werden die bisherigen Nutzungsregeln und Ergebnisse der Workshops zu den Gemeinschaftsräumen vorgestellt.